**Собрание собственников (кап. ремонт)**

**Документы (для рассмотрения собственниками) для принятия решений в рамках внеочередного собрания собственников помещений домов. входящих в имущественный комплекс ЖСК "Псков" посвященному решению о капитальном ремонте домов.**

**Основание для принятия решения о капитальном ремонте домов - Постановление Правительства города:**

[Постановление Правительства г. Москвы от 06.12.2011 № 575 "Об утверждении Порядка предоставления в 2012-2016 годах из бюджета города Москвы субсидий на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах".](http://www.gskpskov.ru/files/575_pp_ot_06_12_2011_kapremont.rtf)

В постановлении указаны виды работ, которые город готов финансировать, условия принятия решения о финансировании, стоимости работ и мн. другое.

[Выписка из Протокола №2 заседания Правления ЖСК от 07.02.2012 о инициировании собрания собственников](http://www.gskpskov.ru/files/vipiska_07_02_2012.docx)

В выписке решение Правления о инициировании общего собрания собственников домов ЖСК.

[Уведомление о собрании собственников](http://www.gskpskov.ru/files/uvedomlenie.docx)

В уведомлении (вывешены в каждом подъезде домов ЖСК) указан порядок проведения собрания собственников.

**То что Вы должны принять во внимание при принятии решения о проведении капитального ремонта:**

[Виды, объемы, предварительный расчет стоимости ремонта отдельно по домам](http://www.gskpskov.ru/files/vidi_obemi_remonta_s.xlsx)

(сумма по всему имущественному комплексу- это сумма объемов по обоим домам)

[Решение собственника, имеющего в собственности помещение (квартиру) в доме №1 по ул. Санникова](http://www.gskpskov.ru/files/resenie_dom_1.docx)

[Решение собственника, имеющего в собственности помещение (квартиру) в доме №3, корп. 1 по ул. Санникова](http://www.gskpskov.ru/files/resenie_dom_3.docx)

Решения (если вы не обнаружили их в Ваших почтовых ящиках) можно распечатать с сайта (заполнить от руки!). ВНИМАНИЕ !

Решения (бюллетени) немного различаются по домам, - не перепутайте!

Если Вы имеете в собственности квартиры в обоих домах, то Вы принимаете два отдельно оформленных решения (скачайте с сайта нужное или зайдите в Правление и получите бланк-бюллетень).

Сумммы, указанные в Решениях по всему ЖСК подлежат удвоению.

 [Расчет стоимости капитального ремонта поквартирный](http://www.gskpskov.ru/files/rassh_kv.docx)

 [Состав общего имущества домов, входящих в имущественный комплекс ЖСК](http://www.gskpskov.ru/files/obsee_imusestvo.docx)

**Убедительная просьба!**

**Сдайте в Правление ЖСК бюллетени по обоим проводимым собраниям до 01.03.2012 в любой рабочий день с 10-00 до 18-00**